

### § 3

#### Wydanie Nieruchomości

1. Wydanie Nieruchomości w posiadanie Nabywcy nastąpi z dniem 01.01.2024 r.
2. Korzyści i ciężary związane z Nieruchomością przechodzą na nabywcę z dniem podpisania niniejszej umowy.

### § 4

#### Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi Nabywca.
3. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie obowiązujące przepisy polskiego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

ZBYWCA

.....  
*Jan Kowalski*

NABYWCA

.....  
*Adam Nowak*